



CITTÀ DI MODUGNO

Città Metropolitana di Bari

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REG. GEN. N. 1000 / 2018

Originale

RIFERIMENTI

PROPONENTE

ufficio Politiche Culturali

DATA DI ADOZIONE

20/09/2018

LUOGO DI ADOZIONE

Sede dell'Ufficio Proponente

DATA DI ESECUTIVITÀ

26/09/2018

DATA DI PUBBLICAZIONE

Da: 27/09/2018

A: 11/10/2018

OGGETTO: PROCEDURA DIRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE AGRICOLA E DEL VERDE, DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IL SITO MEDIEVALE DI BALSIGNANO. IMPEGNO SPESA. CIG:Z6E250A016.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Oggetto: **PROCEDURA DIRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE AGRICOLA E DEL VERDE, DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IL SITO MEDIEVALE DI BALSIGNANO. IMPEGNO SPESA. CIG:Z6E250A016.**

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

il complesso monumentale di Balsignano (le cui origini sono collocate tra X e XI secolo) costituisce un bene di grande rilevanza culturale, storica e archeologica e rappresenta un pezzo fondamentale del patrimonio artistico di Modugno e di una delle più rare e preziose testimonianze di insediamento altomedievale nella Terra di Bari.

Considerato che il sito in questione è stato oggetto di recenti attività di recupero e restauro (PO FESR progetto "MODUGNO RECUPERO SITO MEDIOEVALE DI BALSIGNANO" - Codice MIR FE4.200236), finalizzati oltre che alla conservazione del bene, anche alla sua valorizzazione e fruibilità pubblica, i cui lavori sono stati definitivamente consegnati al Comune di Modugno rispettivamente: a) il 14 Dicembre 2015 (interventi finanziati con fondi Regionali PO FESR 2007/2013 Asse IV Linea di intervento 4.2 e cofinanziamento del Comune di Modugno); b) il 15 Febbraio 2016 (interventi finanziati con fondi del Ministero LLPP - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Puglia e Basilicata);

Rilevato che l'Amministrazione Comunale, al fine di poter assicurarne in uno al mantenimento anche la massima fruibilità e valorizzazione del sito, ha provveduto a completare una serie di interventi necessari e propedeutici all'avvio della fruibilità pubblica del sito, inaugurato ed aperto al pubblico in data 26/11/2016, e con le modalità stabilite con la Deliberazione della Giunta Comunale nr. 125 del 06/12/2016 "*Tutela e valorizzazione del complesso monumentale di Balsignano - Apertura al pubblico del sito*" con la quale si è provveduto, in particolare, ad avviare un periodo sperimentale di apertura al pubblico a diretta gestione dell'Ente anche ai fini di poter operare ogni idonea azione valutativa della fase di sperimentazione in vista della definizione di un idoneo modello gestionale da adottare in via definitiva;

Visto che la legge stabilisce che ciascun soggetto pubblico, fra cui anche gli Enti Territoriali, è tenuto a garantire la valorizzazione dei beni di cui ne ha comunque la disponibilità (D.lvo 42/2004, Art. 112, comma 6), e che la L.R. nr. 17 del 25/06/2013 "Disposizioni in materia di beni culturali" all'Art. 8, comma 1, stabilisce che "*I Comuni, primi custodi dei valori della cultura e dell'identità locale, operano per la conoscenza e la conservazione del patrimonio di memorie e tradizioni della comunità regionale e delle singole comunità della Regione*"

Rilevato che al sito di Balsignano è annesso:

- un fondo agricolo di circa 1,5 ettari che richiede interventi manutentivi di natura agricola periodici con coltivazioni di numerosi alberi di ulivo (di cui alcuni secolari) che necessitano di interventi di potatura nei vari periodi dell'anno con i relativi trattamenti stagionali;



Città di Modugno

- una piccola area pertinenziale ubicata nella fortificazione interna che richiede interventi manutentivi periodici di natura agricola nonché del servizio di pulizia degli ambienti ivi presenti.

Atteso l'interesse archeologico dell'area sulla quale insistono le specie vegetali in questione, si rende indispensabile contemperare le esigenze di tutela delle strutture e dei livelli archeologici presenti nel sottosuolo con le esigenze di manutenzione del verde e di pulizia;

➤ **PRESO ATTO:**

- che per il suddetto contratto trovano applicazione le norme della Parte II del Titolo I "RILEVANZA COMUNITARIA E CONTRATTI SOTTO SOGLIA" D.Lgs. 50/2016;
- che l'art. 36 (Contratti sotto soglia) comma 2 del D.lgs 50/2016 che testualmente recita: "2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta; b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- che l'art. 37 comma 1 D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione delle centrali di committenza";
- che in ottemperanza all'art.26, comma 3 della legge 488/99 e all'art.1 DL 95/2012 conv. in legge n.135/2012 è stato verificato che per la presente tipologia di fornitura/servizio non è possibile utilizzare strumenti di acquisto del sistema Consip né da centrali di committenza regionale in quanto non sono attive convenzioni né offerte su mercato elettronico per la presente tipologia di servizio;
- con news del 6 agosto 2016, sul portale degli acquisti della pubblica amministrazione (acquisti.inrete.it) e stato reso noto che, nell'ambito del MePa, viene istituita la possibilità di utilizzare una nuova modalità di negoziazione per eseguire l'affidamento: la trattativa diretta RDO;
- la Trattativa Diretta è una modalità di negoziazione che si configura come una RdO semplificata e consente all'interno del MEPA di negoziare direttamente con un unico operatore economico, prevista dal nuovo codice degli appalti pubblici, dagli artt. 36 comma 2, lett.a) che rimanda all'affidamento Diretto e che regola la procedura negoziata senza pubblicazione del bando con un solo operatore;
- che il contratto relativo all'acquisizione dei servizi in oggetto avrà durata di anni uno,, ed un importo presunto di €. 29.060,00 oltre IVA, risultando quindi di valore inferiore alla soglia comunitaria per gli appalti di pubblici servizi individuata in base all'art.35 del D.Lgs. n.50/2016;

Preso atto che a monte dell'acquisto da parte della PA nell'ambito del mercato elettronico, vi è una procedura che abilita i fornitori a presentare i propri cataloghi o listini, sulla base del



possesto dei requisiti di moralità, nonché di capacità economica finanziaria e tecnico-professionale, conforme alla normativa vigente;

che per le motivazioni innanzi riportate, si ravvede la necessità di indire gara mediate negoziazione sul Mercato elettronico della PA (Trattativa diretta MePa) rivolta ad un unico operatore economico scelto tra gli abilitati al bando servizi "Manutenzione del verde pubblico" per la fornitura del presente servizio, in base al prezzo più basso, mediante offerta a prezzi unitari;

Ritenuta la ditta ANGELO QUARANTA S.r.l., avente sede in Modugno (BA), già affidataria del servizio di manutenzione del verde e pulizie presso il Sito di Balsignano, giusta contratto Rep. n. 799 del 23/02/2018 con scadenza il 01/10/2018, ritenuta idonea ed affidabile dal punto di vista professionale in quanto ha svolto il servizio con efficienza e grande disponibilità;

che il criterio di selezione delle offerte quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i, in quanto trattasi di servizi caratterizzati da elevata ripetitività per le quali, in relazione alle peculiari caratteristiche della prestazione oggetto dell'appalto, si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione;

VISTO il decreto legislativo 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) ed, in particolare, l'art.32 che, al comma 2, stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici "determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico professionali, ove richiesti."

VISTO l'art.192 del d.Lgs. n. 267/2000, il quale precisa che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Tenuto conto che:

- il fine che con il contratto si intende perseguire e quello di garantire la continuità del servizio DI MANUTENZIONE AGRICOLA E DEL VERDE, DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IL SITO MEDIEVALE DI BALSIGNANO dal 02/10/2018 al 01/10/2019;
- la scelta del contraente avverrà attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs.n.50/2016;
- il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale siglata digitalmente sul portale acquisti in rete della Consip, mentre le clausole essenziali del contratto sono le condizioni di acquisto indicate nel catalogo del fornitore abilitato al MePA;

VISTO il Decreto Sindacale prot. n.5450 del 26/01/2018 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio Politiche Culturali Sport Turismo Pubblica Istruzione a far data dal



Città di Modugno

01/02/2018;

CONSIDERATO che ricorrono i presupposti per il ricorso alla procedura di acquisizione di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, trattandosi di fornitura di importo inferiore a € 40.000,00, mediante trattativa diretta sul portale acquisti in rete;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e ss.mm.ii., come aggiunto dall'art. 1 c. 41 L.190/2012 non sussistono casi di conflitto di interessi in ordine all'adozione del presente provvedimento;

RITENUTO, altresì, di poter esprimere parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis D.Lgs.267/2000 come aggiunto dall'art.3co.1lett. d)L.213/2002edell'art.11 comma4.del regolamento sui controlli interni;

VISTO:

- le linee guida dell'ANAC a cui, per molteplici profili, il nuovo codice degli appalti rinvia;
- art. 4 - comma 2 D.Lgs del 30.03.2001,n.165;
- art.107 del D.Lgs. n.267 del 18.08.2000;
- D.lgs. n.50 del 18/04/2016;

➤ **ATTESO** che è opportuno impegnare la somma di €. 35.453,20 IVA compresa;

Visto:

- il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, ed in particolare, gli artt. 9, 14 e 15 sulle funzioni e sugli atti di competenza dirigenziale;
- il regolamento comunale di contabilità , e in particolare l' art. 55 sulle procedure di impegno di spesa;
- il bilancio di previsione per l'anno 2018 e il Documento Unico di programmazione relativo al triennio 2018/2020.

Rilevato che è stato richiesto all'A.V.C.P. il codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG) che risulta essere il seguente: **Z6E250A016**.

➤ DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i. come aggiunto dall'art. 1 comma 41 L. 190/2012 non sussistono casi di conflitto di interesse in ordine all'adozione del presente provvedimento;

➤ RITENUTO di poter esprimere parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis D. Lgs. 267/2000 come aggiunto dall'art. 3 lett. d) L. 213/2012 e dell'art. 11 c. 4 del regolamento sui controlli interni.

Ritenuto potersi procedere in merito e per le motivazioni espresse in narrativa e che qui s'intendono tutte riportate quale parte integrante e sostanziale del presente atto



Città di Modugno

DETERMINA

La premessa costituisce parte integrante del presente provvedimento.

1. Di procedere, per i motivi in premessa specificati e che qui si intendono integralmente trascritti, all'indizione di gara mediante negoziazione sul Mercato Elettronico della P.A. (Trattativa Diretta - MePA) ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett.a) del D.Lgs n.50/2016, periodo 02/10/2018-01/10/2019 invitando a formulare offerta esclusivamente ad un unico operatore economico: ditta ANGELO QUARANTA S.r.l., avente sede in Modugno (BA), già affidataria del servizio di manutenzione del verde e pulizie presso il Sito di Balsignano, ritenuta idonea ed affidabile dal punto di vista professionale, per la fornitura del presente servizio, in base al prezzo più basso, mediante offerta a prezzi unitari che risulta regolarmente accreditata alla categoria servizi "Manutenzione del verde pubblico";
2. Di assumere quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i, in quanto trattasi di servizi caratterizzati da elevata ripetitività per le quali, in relazione alle peculiari caratteristiche della prestazione oggetto dell'appalto, si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione;
3. Di approvare il capitolato speciale, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
4. Di dare atto che l'importo pari ad €. 35.453,20 trova copertura per €. 14.353,30 sul capitolo **4504/969/I/2018** sul bilancio 2018 e per €. 21.099,90 sul medesimo capitolo del bilancio di previsione 2019 – **4504/56/I/2019** e che è attribuito il seguente CIG. **Z6E250A016** e che lo stesso è assoggettato alle disposizioni di cui all'art.3 della L. 136/2010 e, pertanto, l'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti relativi all'affidamento;
5. Di dare atto che al pagamento si procederà in base all'avvenuto servizio e all'emissione di fattura elettronica;
6. Di dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che il fine che con il contratto si intende perseguire e quello di garantire la continuità del servizio di **DI MANUTENZIONE AGRICOLA E DEL VERDE, DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IL SITO MEDIEVALE DI BALSIGNANO**, la scelta del contraente avverrà attraverso il Me.Pa., tramite Trattativa Diretta, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.a) del D.Lgs.n.50/2016, il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale siglata digitalmente sul portale acquisti in rete della Consip, mentre le clausole essenziali del contratto sono le condizioni di acquisto indicate nel catalogo del fornitore abilitato al MePA;
7. Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile di cui all'art.147 bis, comma 1, del D.Lgs. n.267/200, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8. Di dare atto che ai sensi dell'art.29 del D.lgs.n.50/2016, il presente provvedimento, sarà pubblicato ed aggiornato sul profilo dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente/bandi di gara e contratti/Avvisi, bandi ed inviti";



Città di Modugno

9. Di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario ed al Servizio Pubblica Istruzione e Contratti per quanto di rispettiva competenza.

**FIRMA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
POLITICHE CULTURALI SPORT E TURISMO
PUBBLICA ISTRUZIONE
Dott.ssa Angela Straziota**

POLITICHE CULTURALI SPORT E TURISMO PUBBLICA ISTRUZIONE



Città di Modugno



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 1169**

Servizio Proponente: **POLITICHE CULTURALI SPORT E TURISMO PUBBLICA ISTRUZIONE**

Ufficio Proponente: **ufficio Politiche Culturali**

Oggetto: **PROCEDURA DIRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE AGRICOLA E DEL VERDE, DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IL SITO MEDIEVALE DI BALSIGNANO. IMPEGNO SPESA. CIG:Z6E250A016.**

Nr. adozione servizio: **46**

Data adozione: **20/09/2018**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (ufficio Politiche Culturali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, si esprime il seguente parere: **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **FAVOREVOLE**

Data **20/09/2018**

Il Responsabile di Servizio
Dott.ssa Angela Straziota

Visto Contabile

ufficio Ragioneria - Tesoreria Fisco e adempimenti - Mutui e Prestiti

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime il seguente parere: **FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **FAVOREVOLE**

Data **26/09/2018**

Responsabile del Servizio Finanziario
Donato Martino



CITTÀ DI MODUGNO

Città Metropolitana di Bari

ATTESTAZIONE DI AFFISSIONE ALL'ALBO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

CHE IL SEGUENTE ATTO:
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. GENERALE **1000**

DATA DI REGISTRAZIONE:
20/09/2018

RIFERIMENTO INTERNO:
ufficio Politiche Culturali

OGGETTO:
PROCEDURA DIRETTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE AGRICOLA E DEL VERDE, DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO IL SITO MEDIEVALE DI BALSIGNANO. IMPEGNO SPESA. CIG:Z6E250A016.

COME PRESCRITTO DALL'ART. 31 COMMA 2 DELLO STATUTO COMUNALE E' AFFISSO ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE PER 15 GIORNI DAL 27/09/2018 AL 11/10/2018

MODUGNO LI', 27/09/2018

**IL FUNZIONARIO
RESPONSABILE
Dott.ssa Maria Antonietta FLORIO**

