



CITTÀ DI MODUGNO
Provincia di Bari

III Settore - Lavori Pubblici, Manutenzioni e Servizi
Via Rossini n° 49 – 70026 – Modugno – Tel. 080.5354842 – Fax 080.5865365

Prot. 0030664

Modugno, 17 GIU. 2011

CHIARIMENTO N. 1

Gara per l'appalto del servizio di conduzione e gestione degli impianti di riscaldamento e di condizionamento quinquennale di tutti gli immobili comunali gestiti dal Comune di Modugno.

In seguito alla richiesta di chiarimenti avanzata a questo Settore si precisa che:

- 1) il ribasso percentuale che il concorrente deve indicare nella dichiarazione di offerta da inserire nel plico n. 3 dell'offerta economica, di cui al punto G.3) del disciplinare di gara deve essere unico e quindi riferito sia alle attività relative alla manutenzione ordinaria (a canone) che a quelle relative alla manutenzione straordinaria (a prestazione);
 - 2) le attività extra canone (manutenzione straordinaria), verranno gestite con i seguenti listini correnti, che saranno oggetto di ribasso in occasione delle varie prestazioni straordinarie:
 - I. Prezziario della Regione Puglia;
 - II. Prezziario dell'A.R.I.A.P.
- come indicato nel capitolato d'oneri a pag. n. 6 ai punti:
- manutenzione straordinaria degli impianti di condizionamento;
 - manutenzione straordinaria degli impianti termici.

I prezzi informativi tratti dai listini richiamati sono indicati in ordine decrescente di utilizzo, ciò significa che dovendo realizzare una attività, il costo del materiale/prestazione dovrà essere cercato prima sul listino I e se, e solo se, non presente sul listino I sul listino II, e se, e solo se, non presente su quest'ultimo si procederà alla formazione del prezzo mediante analisi dello stesso. Qualora una medesima voce sia presente su più listini, fa fede l'importo previsto sul listino con numerazione inferiore; in ordine di importanza e quindi di utilizzo: I, II..

Il Dirigente del III Settore
Responsabile Unico del Procedimento

(Ing. Emilio Petraroli)