



# CITTÀ DI MODUGNO

Città Metropolitana di Bari

---

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REG. GEN. N. 721/2023

RIFERIMENTI

PROPONENTE

DATA DI ADOZIONE

17/05/2023

LUOGO DI ADOZIONE

Sede dell'Ufficio Proponente

DATA DI ESECUTIVITÀ

18/05/2023

DATA DI PUBBLICAZIONE

Da: 18/05/2023

A: 02/06/2023

OGGETTO: PROROGA TERMINE AVVISO PUBBLICO CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO AD ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO O DI PROMOZIONE SOCIALE OPERANTE NEL SOSTEGNO ALLE PERSONE CON DISABILITÀ FISICHE E/O INTELLETTIVE, SENZA FINI DI LUCRO, DI PARTE DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN P.ZZA DEL PLEBISCITO

---

Città di Modugno - - Servizio 8 - Politiche Culturali - Sport - Turismo - Istruzione e Servizi Sociali

---



## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**OGGETTO: PROROGA TERMINE AVVISO PUBBLICO CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO AD ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO O DI PROMOZIONE SOCIALE OPERANTE NEL SOSTEGNO ALLE PERSONE CON DISABILITA' FISICHE E/O INTELLETTIVE, SENZA FINI DI LUCRO, DI PARTE DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN P.ZZA DEL PLEBISCITO**

### La Responsabile del Servizio

**Premesso che:**

- ✓ Con Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 06.04.2023 si è provveduto a fornire atto di indirizzo circa la necessità di predisporre Avviso Pubblico finalizzato alla concessione in comodato d'uso gratuito ad associazioni di volontariato di promozione sociale operante nel sostegno alle persone con disabilità fisiche e/o intellettive, senza fini di lucro parte dei locali di proprietà comunale siti in P.zza del Plebiscito.
- ✓ Evidenziato che l'affidamento in concessione di beni demaniali suscettibili di uno sfruttamento economico deve avvenire previo confronto concorrenziale, preceduto dalla pubblicazione di un avviso idoneo a consentire la partecipazione del maggior numero possibile di soggetti interessati (Cons. Stato, sez. VI, 21-05-2009 n. 3145, Cons. Stato sez. VI, 23-07-2008 n. 3642, Cons. Stato, sez. VI 31-05-2007 n. 2825, T.A.R. Abruzzo, L'Aquila 7/11/2009 n. 462, T.A.R. Campania Napoli 5/12/2008 n. 21241, T.A.R. Campania Napoli 31/10/2007 n. 10326.)
- ✓ Ribadito che qualsiasi atto di disposizione di beni appartenenti al patrimonio comunale deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità, che governano lo svolgimento di ogni forma di azione amministrativa;

Richiamato il prevalente orientamento della giurisprudenza contabile secondo cui il principio generale di redditività del bene pubblico può essere mitigato o escluso ove venga perseguito un interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello che viene perseguito mediante lo sfruttamento economico dei beni (Cfr., ex multis, Deliberazione n. 33/2009/PAR della Corte dei Conti, Sezione Regionale di controllo per il Veneto; Deliberazione 349/2011/PAR della Corte dei Conti, Sezione Regionale di controllo per la Lombardia).

Richiamata altresì la Deliberazione n. 87/2014/PAR, resa dalla Corte dei Conti – Sez. Controllo Lazio, che si è espressa favorevolmente in relazione alla possibilità che un immobile di proprietà comunale possa venire utilizzato a titolo gratuito per finalità di interesse pubblico, a vantaggio e a beneficio della collettività amministrata.

VALUTATA l'opportunità di mettere detto immobile a disposizione di un'associazione/ente del terzo settore e/o di promozione sociale, privi di scopo di lucro, mediante contratto di comodato d'uso gratuito, affinché gestisca e valorizzi gli spazi affidati svolgendovi attività sociali/assistenziali rivolte a cittadini diversamente abili.

RITENUTO opportuno garantire i principi di massima partecipazione e parità di trattamento tra gli



interessati, mediante indizione di un avviso pubblico per manifestazione di interesse, al fine di consentire alle associazioni/enti interessati di proporre la propria offerta progettuale di gestione;

DATO ATTO che l'individuazione del progetto più consono alle finalità di interesse pubblico e l'individuazione del soggetto beneficiario del comodato gratuito dell'immobile sarà effettuata da un'apposita commissione, all'uopo nominata successivamente alla scadenza dei termini del presente Avviso pubblico.

DATO ATTO che il soggetto beneficiario dovrà stipulare con il Comune un contratto di comodato gratuito, ex art. 1803 del C.C., per 5 anni a partire dalla data di stipula.

Dato atto che con Determinazione del Responsabile del Servizio Reg. Gen. n. 600/2023 è stato indetto avviso pubblico finalizzato alla concessione in comodato d'uso gratuito degli ex locali del Servizio Pubblica Istruzione e che il termine ultimo per la presentazione delle istanze di che trattasi era fissato al giorno 15.05.2023, ore 12.00;

Evidenziato che nel termine utile è pervenuta una sola istanza acquisita agli atti al prot. n. 24083, del 16.05.2023 e che la stessa non risulta ammissibile in quanto *priva della relazione tecnica.*

#### Visti:

- ✓ l'art.107 del D.Lgs. n.267/2000;
- ✓ l'art. 1803 del C.C.;
- ✓ La Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 06.04.2023;
- ✓ Il Decreto del Sindaco del Comune di Modugno n. 11/2023, con Prot. Gen. n. 11349 del 28.02.2023, di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio 8, con attribuzione della posizione organizzativa ex art. 50, comma 10, D.Lgs. n. 267/2000 e art. 18 Regolamento UU.SS., alla Dott.ssa Antonella Lenoci;
- ✓ il "Codice in materia di trattamento dei dati personali" di cui al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196;
- ✓ il D.Lgs. n. 33/2013 riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni,c.d. "Amministrazione Trasparente";

Ritenuto di poter esprimere parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis D. Lvo 267/2000 come aggiunto dall'art. 3 co. 1 lett d) L. 213/20112 e dell'art. 11 c. 4 del regolamento sui controlli interni;

Ritenuto, altresì, che il presente provvedimento non necessita del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, non comportando effetti diretti o indiretti sul Civico Bilancio.

Accertato che, ai sensi di quanto previsto dall'art.6-bis della legge n. 241/90, come aggiunto dall'art.1 della legge n.190/2012, la sottoscritta Responsabile del Servizio 8, non è al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto e che non sussistono cause di incompatibilità, conflitti di interesse verso il destinatario dell'atto;



Ritenuto di dover provvedere a prorogare i termini della presentazione dell'Avviso Pubblico di che trattasi;

Nei limiti di propria competenza e per quanto sopra esposto

### DETERMINA

Per le motivazioni descritte in narrativa, e che si intendono qui integralmente riportate per farne parte integrante, formale e sostanziale:

- 1) **Di prorogare** l'avviso Pubblico, parte integrante e sostanziale della presente determinazione, finalizzato alla concessione in comodato d'uso gratuito ad associazioni di volontariato o di promozione sociale operante nel sostegno alle persone con disabilità fisiche e/o intellettive, senza fini di lucro, di locali di proprietà comunale siti in P.zza del Plebiscito (Ex pubblica istruzione).
- 2) **Di stabilire** che il termine ultimo per il ricevimento delle istanze è **prorogato al giorno 09.06.2023, ore 12.00,** e che l'istanza di partecipazione, come descritto in avviso pubblico, dovrà avvenire solo ed esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo di posta elettronica: [istruzione.comune.modugno@pec.rupar.puglia.it](mailto:istruzione.comune.modugno@pec.rupar.puglia.it)
- 7) **Di dare attuazione** a quanto previsto dal D. Lgs. n. 33/2013 riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni, c.d. "Amministrazione Trasparente".

**FIRMA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ISTRUZIONE - SERVIZI SOCIALI  
f.to Dott.ssa Antonella Lenoci**



**Visti**

Città di Modugno

Estremi della Proposta

Proposta N. **116 del 17/05/2023**Servizio Proponente: **Servizio 8 - Politiche Culturali - Sport - Turismo - Istruzione e Servizi Sociali**

Ufficio Proponente:

Oggetto: **PROROGA TERMINE AVVISO PUBBLICO CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO AD ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO O DI PROMOZIONE SOCIALE OPERANTE NEL SOSTEGNO ALLE PERSONE CON DISABILITA' FISICHE E/O INTELLETTIVE, SENZA FINI DI LUCRO, DI PARTE DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN P.ZZA DEL PLEBISCITO**

Nr. adozione generale: **721**Data adozione: **17/05/2023**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente:

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, si esprime il seguente parere: Favorevole

Data 17/05/2023

Il Responsabile del Servizio  
f.to Dott.ssa Antonella Lenoci



Città di Modugno





# CITTÀ DI MODUGNO

Città Metropolitana di Bari

---

## ATTESTAZIONE DI AFFISSIONE ALL'ALBO

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio

### ATTESTA

CHE IL SEGUENTE ATTO:  
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. GENERALE 721

DATA DI REGISTRAZIONE:  
17/05/2023

RIFERIMENTO INTERNO:

OGGETTO:  
PROROGA TERMINE AVVISO PUBBLICO CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO AD ASSOCIAZIONI DI VOLONTARIATO O DI PROMOZIONE SOCIALE OPERANTE NEL SOSTEGNO ALLE PERSONE CON DISABILITÀ FISICHE E/O INTELLETTIVE, SENZA FINI DI LUCRO, DI PARTE DEI LOCALI DI PROPRIETÀ COMUNALE SITI IN P.ZZA DEL PLEBISCITO

COME PRESCRITTO DALL'ART. 31 COMMA 2 DELLO STATUTO COMUNALE È AFFISSO ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE PER 15 GIORNI DAL 18/05/2023 AL 02/06/2023

MODUGNO LÌ, 18/05/2023

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**  
**Dott.ssa Angela STRAZIOTA**

