

**TAB. 4/1 - CONTRIBUTI DI URBANIZZAZIONE PER VILLAGGI TURISTICI
VILLAGGI TURISTICI E ATTREZZATURE DI SOGGIORNO TEMPORANEO**

A) ALBERGHI E PENSIONI

Per permessi di costruire relativi a costruzioni destinate ad alberghi o pensioni si applicano le tabelle da 2/1 a 2/4 (art. 23 e tabella B/2 L.R. 6/79).

B) VILLAGGI TURISTICI

Per permessi di costruire relativi a costruzioni destinate a villaggi turistici si applica la sottostante tabella, relativa a edifici residenziali riferiti alla classe 5^a dei Comuni e all'indice di fabbricabilità territoriale 0,25 mc/mq (art. 23 e tabella B/2 L.R. 6/79).

C) ATTREZZATURE DI SOGGIORNO TEMPORANEO

Per le attrezzature di soggiorno temporaneo, quali campeggi e simili, le opere di urbanizzazione necessarie, compreso l'impianto di depurazione, devono essere realizzate a cura e spese del concessionario all'interno dell'area relativa; oltre a tali oneri è a carico del concessionario un contributo pari al costo degli allacciamenti che il comune determina in relazione alla situazione di fatto ed in proporzione alle previsioni di insediamento della intera zona.

| I.F.F. (mc/mq) | ONERI BASE Tab. "1/3" 5 ^a classe | | ONERI BASE CON ABBATTIMENTO Tab. "1/4" 5 ^a classe | | 1.936,27 | ONERI BASE (euro) | | U.P. NON REALIZZATE Art. 19-bis L.R. 6/79 | ANDAM. DEMOGR. Tab. "D" L.R. 6/79 | DISTANZA CAPOL. Tab. "E" L.R. 6/79 | FASCIA COSTIERA Tab. "F" L.R. 6/79 | | TIPO DI INTERVENTO Tab. "G" L.R. 6/79 | | CONTRIBUTI BASE(euro) | | | VARIAZIONE COSTO COSTRUZIONE | CONTRIBUTI 2021 (euro) | | |
|-------------------|--|--------|--|--------|--------------------------------------|-------------------|------|--|--|---|---------------------------------------|--------|--|--------|-----------------------|------|-------|------------------------------------|---------------------------|-------|--------|
| | U.P. | U.S. | U.P. | U.S. | | U.P. | U.S. | | | | Fascia | Coeff. | Descr. | Coeff. | U.P. | U.S. | U.T. | | U.P. | U.S. | U.T. |
| 0,29 | 30.000 | 14.100 | 27.000 | 12.690 | RAPPORTO DI CONVERSIONE EURO/LIRE | 13,94 | 6,55 | 0,88 | 0,85 | 1,10 | /// | 1,00 | N.C. | 0,9 | 10,33 | 5,52 | 15,84 | Variazione in % 629,10 | 75,29 | 40,21 | 115,50 |
| | | | | | | | | | | | | | D.R. | 0,8 | 9,18 | 4,90 | 14,08 | | 66,92 | 35,74 | 102,66 |
| | | | | | | | | | | | | | R.R. | 0,6 | 6,88 | 3,68 | 10,56 | | 50,19 | 26,81 | 77,00 |
| 0,29 | 30.000 | 14.100 | 27.000 | 12.690 | | 13,94 | 6,55 | 0,88 | 0,85 | 1,10 | 2001-5000 | 1,10 | N.C. | 0,8 | 10,10 | 5,39 | 15,49 | | 73,61 | 39,32 | 112,93 |
| | | | | | | | | | | | | | D.R. | 0,7 | 8,83 | 4,72 | 13,55 | | 64,41 | 34,40 | 98,81 |
| | | | | | | | | | | | | | R.R. | 0,6 | 7,57 | 4,04 | 11,62 | | 55,21 | 29,49 | 84,70 |
| 0,29 | 30.000 | 14.100 | 27.000 | 12.690 | | 13,94 | 6,55 | 0,88 | 0,85 | 1,10 | >5000 | 1,00 | N.C. | 0,8 | 9,18 | 4,90 | 14,08 | | 66,92 | 35,74 | 102,66 |
| | | | | | | | | | | | | | D.R. | 0,7 | 8,03 | 4,29 | 12,32 | | 58,56 | 31,27 | 89,83 |
| | | | | | | | | | | | | | R.R. | 0,6 | 6,88 | 3,68 | 10,56 | | 50,19 | 26,81 | 77,00 |

Le opere interne agli impianti turistici (strade, parcheggi, rete idrica, ecc.) sono a carico del concessionario e non sono compensabili con i tributi di cui alla soprastante tabella (art. 23 L.R. 6/79). Per le attrezzature di soggiorno temporaneo, sono anche a carico del concessionario, per la quota di competenza, gli eventuali costi di allacciamento sopportati dal Comune (tab. B/2 L.R. 6/79). Gli oneri vanno calcolati a metro quadro di superficie lorda di pavimento, compresi i piani seminterrati (art. 33 L.R. 6/79).

SIGNIFICATO DELLE ABBREVIAZIONI

U.P. = Urbanizzazione primaria.
U.S. = Urbanizzazione secondaria.
U.T. = Somma di U.P. e U.S.

N.C. = Nuove costruzioni
D.R. = Demolizioni e ricostruzioni
R.R. = Ristrutturazioni e restauri

NOTE

In mancanza di specifiche indicazioni regionali, per il "Tipo di intervento" sono stati adottati gli indici delle zone omogenee "C", congrui con l'indice di fabbricabilità territoriale prescritto dalla L.R. 6/79.