



CITTÀ DI MODUGNO

PROVINCIA DI BARI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

REG. GEN. N. 590 / 2014

RIFERIMENTI

PROPONENTE

SERV09/DD/2014/101

DATA DI ADOZIONE

09/07/2014

LUOGO DI ADOZIONE

Sede dell'Ufficio Proponente

DATA DI ESECUTIVITÀ

15/07/2014

DATA DI PUBBLICAZIONE

DAL 21/07/2014

AL 04/08/2014

OGGETTO

Contributo per morosità incolpevole; approvazione atti



RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- ✓ La Regione Puglia con Deliberazione n. 2199 del 26/11/2013, avente ad oggetto “ *L. 9/12/98, n. 431 – art. 11 – Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Programmazione Anno 2012. Individuazione dei Comuni*”, ha reso disponibile al Comune di Modugno la somma di € 177.178,33 da destinare quale contributo per il Canone di Locazione;
- ✓ Con la medesima Deliberazione, la Regione Puglia ha previsto, per i Comuni ad alta tensione abitativa che sono destinatari del contributo aggiuntivo di premialità, la possibilità di riservare al massimo il 50% della somma attribuita, per sostenere gli inquilini morosi incolpevoli.

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 92/2014 avente per oggetto “Atto di indirizzo per la premialità a sostegno della locazione e della morosità incolpevole. Anno 2013 - competenza 2012.” è stato stabilito di destinare, per la finalità di cui al punto precedente, il 40% della somma attribuita per premialità.

Considerato che con Deliberazione di Giunta Regionale n. 771 del 05/05/2014, la Regione Puglia ha provveduto all’individuazione dei Comuni beneficiari dei contributi per la premialità, assegnando al Comune di Modugno una somma pari a € 80.368,42.

Viste le indicazioni fornite dalla Regione Puglia con Deliberazione n. 2199/2013, si propone di approvare l’Avviso Pubblico, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per l’acquisizione delle istanze di inquilini morosi incolpevoli, dando atto che la somma complessiva da destinare a tale misura è pari a € 32.147,37.

Tenuto conto che il Bando in questione necessita della massima divulgazione per la cittadinanza, il R.U.P., vista l’urgenza, propone di affidare direttamente alla Tipografia Amati di Amati Beniamino, Via S. Lucia a Modugno, l’ordine per la stampa di n° 50 manifesti murari (€ 3,41 cada uno IVA compresa per complessivi € 170,80) su carta per affissioni, da 120 g., stampa monocolor, fondo bianco scritta azzurra, e n° 500 modelli di domanda (€ 0.16 cada uno IVA esclusa per complessivi 97,60 iva inclusa) su foglio formato A3, carta da 80 g., monocolor, fondo bianco e scritta azzurra, per un totale complessivo pari a € 268.40 IVA compresa.

Dato atto che la suddetta somma, pari a € 268,40, risulta disponibile e graverà al cap. 1390/859/I/2014 del Bilancio corrente gestione competenza.

Alla luce di quanto esposto, si propone il presente provvedimento al responsabile di settore per la relativa adozione.

Il RUP
Rosa D’AMICO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ritenuto di doversi procedere in merito

Visti:

l’art.107 del D.Lg. 267/2000;

l’art. 4, comma 2 del D.Lgs 165 30/03/2001

La Deliberazione Regionale n. 2199 del 26/11/2013

La Deliberazione Regionale n. 771 del 05/05/2014

Le motivazioni in premessa esposti, che qui si intendono integralmente riportati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.



DETERMINA

1. **Di approvare** l'allegato bando, con annessa modulistica, per l'acquisizione delle istanze di inquilini morosi incolpevoli.
2. **Di stabilire** quale primo giorno utile per la presentazione delle domande relative alla richiesta di contributo, **dalla data di pubblicazione fino al 31 dicembre 2014, compreso.**
3. **Di dare atto** che il Bando e la relativa modulistica, saranno pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Modugno.
4. **Di dare atto** che la somma complessiva destinata alla misura regionale in questione è pari a € 32.147,37.
5. **Di dare atto** che nel caso in cui la Regione Puglia non provvedesse a liquidare a questo Comune le somme destinate a finanziare il sostegno alle morosità incolpevole, l'istante, seppur in condizioni di ammissibilità, non potrà vantare alcun diritto nei confronti del Comune di Modugno.
6. **Di affidare**, per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate, alla tipografia Amati di Beniamino Amati, Via S. Lucia, Modugno, l'ordine per la stampa di n° 50 manifesti murari 70 x 100 (€ 3,41 cada uno IVA compresa per complessivi € 170,80) su carta per affissioni, da 120 g., stampa monocolor, fondo bianco scritta azzurra, e n° 500 modelli di domanda (€ 0.16 cada uno IVA esclusa per complessivi 97,60 iva inclusa) su foglio formato A3, carta da 80 g., monocolor, fondo bianco e scritta azzurra, per un totale complessivo pari a € 268.40 IVA compresa.
7. **Di dare atto** che la somma necessaria per la realizzazione dei manifesti e della relativa modulistica, pari a € 268,40 risulta disponibile e graverà sul **cap.1390/859/I/2014** del Bilancio corrente – Gestione Competenza.
8. **Di dare atto** che il pagamento in favore della Tipografia avverrà, a seguito di presentazione fattura, mediante il nulla osta al pagamento da parte del responsabile del servizio.
9. **Di trasmettere** copia del presente atto al Servizio 6 – Servizio Ragioneria e al Servizio 9 – Servizi Sociali, per gli adempimenti di competenza.

Modugno, 09 luglio 2014

Il Responsabile dei Servizi Sociali

dott.sa Angela STRAZIOTA



CITTA' DI MODUGNO

SOSTEGNO ALLA MOROSITA' INCOLPEVOLE 2014

OGGETTO

Questo Comune, in adesione a quanto stabilito dalla Deliberazione di G.R. n. 2199 del 26/11/2013 in quanto Comune ad alta tensione abitativa e avendo partecipato, con fondi propri, al contributo integrativo per il canone di locazione anno 2012, ha inteso riservare il 40% della spettante Premialità, pari ad euro 32.147,37, per sostenere gli inquilini morosi al fine di prevenire gli sfratti per morosità incolpevole, giusta Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 17/02/2014.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL BENEFICIO

Possono fare istanza i richiedenti in possesso dei seguenti requisiti:

- a. cittadinanza italiana;
- b. appartenenza a uno Stato dell'Unione Europea in possesso di attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione, ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;
- c. appartenenza a uno Stato non dell'Unione Europea e residente in Italia da almeno 10 anni ovvero in Puglia da almeno cinque anni, ai sensi dell'art.11 comma.13 della legge 133 del 6 agosto 2008;
- d. residenza anagrafica nel Comune di Modugno, in un alloggio con le caratteristiche richieste come da D.M. del 7/6/99 e ulteriormente specificato con le deliberazioni di Giunta Regionale di localizzazione fondi;
- e. titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo regolarmente registrato, ai sensi della legge n.431/98 ed in regola con le imposte pagate;
- f. alla data di presentazione della domanda di contributo non abbiano corrisposto al locatore il canone relativo ad almeno 3 mensilità;
- g. nell'anno 2013 abbiano subito una riduzione pari almeno al 50% del reddito percepito nel 2012, a causa di una o più situazioni tra quelle di seguito elencate:
 - licenziamento per cause non imputabili al lavoratore;
 - accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
 - cassa integrazione;
 - collocazione in stato di mobilità;
 - mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;
 - cessazione di attività libero – professionali o di imprese registrate alla C.C.I.A.A., aperte da almeno 12 mesi o consistente flessione dell'attività;
 - spese mediche e assistenziali per malattia grave o infortunio di un componente il nucleo familiare;
 - modificazione del nucleo familiare con perdita di una fonte di reddito per motivi quali decesso, separazione, detenzione.

SOGGETTI ESCLUSI DAL BENEFICIO

Non possono richiedere il contributo, di cui ai punti precedenti, i nuclei familiari conduttori:



- a. nei quali anche un solo componente ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliare realizzata con contributi pubblici, o ha usufruito di finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici;
- b. che hanno stipulato il contratto di locazione relativo all'unità immobiliare inclusa nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, oppure per unità immobiliare con superficie utile netta interna superiore a 95 mq e comunque superiore a 119 con Nucleo familiare composto da più di 5 persone;
- c. nei quali anche un solo componente è titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento su unità immobiliare e adeguata alle esigenze del nucleo familiare;
- d. che hanno ottenuto l'assegnazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale;
- e. che hanno ottenuto l'assegnazione in godimento di unità immobiliari da parte di cooperative edilizie a proprietà indivisa, in quanto la determinazione del corrispettivo dovuto per il godimento non avviene in forza di regole di libero mercato, ma per effetto dei principi e delle finalità mutualistiche proprie della cooperativa nei confronti dei soci, i quali partecipano alla formazione degli indirizzi della cooperativa stessa;
- f. che abbiano rilasciato nell'anno 2013 l'unità immobiliare locata, assumendo residenza anagrafica in altra Città.

CONTRIBUTI CONCEDIBILI

Il contributo massimo concedibile è pari a tre mensilità e sarà erogato secondo l'ordine di arrivo delle domande (ammissibili sino al 31/12/2014) fino ad esaurimento dei fondi disponibili (pari ad euro 32.147,37).

Il contributo non sarà erogato ai richiedenti che abbiano rilasciato l'unità immobiliare locata, assumendo residenza anagrafica in altro alloggio.

Il contributo concedibile sarà erogato direttamente al locatore, ai sensi dell'art.7 comma 2/bis legge 12/11/2004, n.269 di modifica alla Legge n.431/98.

Il presente atto non comporta alcun onere a carico di questo Ente, essendo lo stesso finanziato con una percentuale del Fondo Premialità 2012. Nel caso in cui la Regione Puglia non provvedesse a liquidare a questo Comun le somme destinate a finanziare il sostegno alle morosità incolpevole, l'istante, seppur in condizioni di ammissibilità, non potrà vantare alcun diritto nei confronti del Comune di Modugno.

PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di accesso al contributo dovrà essere compilata, a pena di esclusione, utilizzando l'apposito modulo scaricabile dal sito www.comune.modugno.ba.it e disponibile presso l'Ufficio Relazione al Pubblico e l'Ufficio Servizi Sociali.

Le domande, corredate da tutta la documentazione richiesta, compilate sull'apposita modulistica, dovranno pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Modugno oppure presso l'ufficio protocollo dei Servizi Sociali, P.zza Plebiscito, 1, a pena di esclusione, entro e non oltre il 31/12/2014.

CONTROLLI



L'azione di controllo opera nell'ambito dei criteri prestabiliti ed ha lo scopo di verificare la corretta applicazione delle disposizioni dettate per l'ammissibilità delle domande, la congruità della spesa, e l'erogazione del contributo ai beneficiari.

Essa deve pertanto accertare la coerenza delle azioni e determinazioni assunte con le condizioni e i requisiti previsti nei criteri regionali e nel bando del Comune, il quale si avvarrà delle informazioni in proprio possesso, nonché di quelle di altri enti della Pubblica Amministrazione, richiedendo nei casi opportuni l'intervento della Guardia di Finanza.

L'Assessore Servizi Sociali
Dott.ssa Rosa SCARDIGNO

Il Responsabile Servizi Sociali
Dott.ssa Angela STRAZIOTA

ALLEGATO 1 – SCHEMA DI DOMANDA

"BANDO MOROSITA' INCOLPEVOLE 2013-2014"
D.G.R. n. 2199 del 26/11/2013, D.G.C. n. 13 del 17/02/2014

II/La sottoscritt_

Cognome			
Nome			
Data Nascita			
Luogo Nascita			
Sesso	Maschio		Femmina
Stato civile			
Codice Fiscale			
Residente in	MODUGNO		
Indirizzo			
Telefoni	1		2
Cellulari	1		2

nella sua qualità di :

- titolare del contratto di locazione
- delegato del titolare del contratto di locazione : _____
- legale rappresentante del titolare del contratto di locazione : _____

CHIEDE

Di poter fruire del contributo a valere sulla "Morosità incolpevole" finalizzato al pagamento di massimo 3 mensilità e fino ad un massimo di € 1.500,00 del canone di locazione come da Delibera di Giunta della Regione Puglia n. 2199 del 26/11/2014

A tal fine consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo,

DICHIARA

Il mancato pagamento di n_____ mensilità del canone a partire dal _____ e pari ad € _____ relativo alla residenza :

Indirizzo	
Superficie Utile	Mq.
N.persone del Nucleo Familiare	

se i mq utili sono maggiori di 95 e comunque inferiori a 119 la domanda SARA' ACCETTATA solo se il Nucleo familiare è composto da più di 5 persone.

Il sottoscritto è consapevole del fatto che il contributo, erogabile nel limite dell'importo massimo corrispondente a **3 mensilità del canone** per un ammontare massimo di € **1.500,00** (esclusivamente a fronte di liberatoria per le morosità accertate e dell'abbandono dell'azione giudiziale di sfratto) sarà corrisposto dal soggetto gestore (Comune di Modugno) e sarà erogato direttamente al **proprietario dell'alloggio** :



Sig. _____ (locatore) nato a _____ il _____

C.F. _____ residente a _____

Via _____ telefono _____

codice IBAN _____

Persona fisica	
Società / Ente	

Contratto di locazione

Tipo Contratto locazione	Concordato		Libero			
Canone Annuo	€ _____					
Numero Registrazione						
Data Registrazione						
Presso						
Data decorrenza						
Data scadenza						

- Tassa rinnovo Registrazione Contratto (F24) pagato in data _____ presso _____ oppure
- Scelta l'opzione l'opzione per la cedolare secca in data _____ con pagamento dell'F24 di € _____ eseguito in data _____ presso _____;

inoltre DICHIARA

- di essere Cittadino/a italiano/a
- di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea in possesso di Attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;
- di essere Cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea ma Residente in Italia da almeno dieci anni ovvero in Puglia da almeno cinque anni ai sensi dell'art.11 c.13 della Legge 133 del 6 Agosto 2008, nei seguenti Comuni _____.
- che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, qui allegata, non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi IACP, case parcheggio, etc), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici per l'anno 2013;
- che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, qui allegata, risulta essere titolare, per l'anno 2013, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo come da art.2 lett.c) della L.R 54/84;
- di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno **2013**, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;
- di non avere ricevuto disdetta;
- di essere titolare, alla data di presentazione della domanda, del Contratto di locazione su indicato;
- che il contratto di locazione non è stato risolto a seguito di procedura esecutiva di sfratto;



- che il contratto di locazione è relativo all'unità immobiliare ad uso abitativo per la quale si richiede questo Contributo e che l'abitazione è occupata alla data di presentazione della domanda a titolo di residenza esclusiva o principale da parte del richiedente, del nucleo familiare indicato nella scheda che segue e di cui si indicano i redditi;
- che nessun componente del nucleo familiare indicato nella dichiarazione sostitutiva, qui allegata, ha già presentato altra domanda di contributo;
- di non aver beneficiato della detrazione per il canone di locazione nella dichiarazione IRPEF dell'anno 2013

REDDITO ANNUO COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE

ANNO 2012	ANNO 2013
€ _____	€ _____

- di trovarsi in una di queste situazioni :
 - pendenza di un procedimento di intimazione di sfratto per morosità per il quale non sia ancora intervenuto il provvedimento di convalida (allegare copia dell'intimazione di sfratto dalla quale si deduca l'ammontare complessivo della morosità);
 - pendenza di un procedimento di sfratto per morosità per il quale è intervenuta la convalida di sfratto, ma non c'è stata ancora esecuzione; in questo caso deve essere comunque intervenuto un accordo per la stipula di un nuovo contratto sia con il vecchio proprietario – che deve rinunciare in forma scritta alla procedura di sfratto anche attraverso l'eventuale sottoscrizione di un nuovo contratto di locazione riferito al medesimo alloggio – ovvero per un nuovo alloggio reperito dal richiedente (allegare copia della convalida di sfratto);

Condizioni Soggettive:

Documentato possesso di una delle seguenti condizioni soggettive:

che il sottoscritto o un componente del proprio nucleo familiare residente nell'alloggio, è un lavoratore **dipendente, autonomo, o precario** colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per un evento quale:

- licenziamento, ad esclusione di quello per giusta causa, di quello per giustificato motivo soggettivo e ad esclusione delle dimissioni volontarie;
- accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
- cassa integrazione ordinaria (CIGO) o straordinaria (CIGS) o in deroga;
- collocazione in stato di mobilità;
- mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;
- cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate alla C.C.I.A.A. , aperte da almeno 12 mesi, o consistente flessione dell'attività o del reddito derivante;
- spese mediche e assistenziali per malattia grave o infortunio di un componente il nucleo familiare;
- modificazione del nucleo familiare con perdita di una fonte di reddito per motivi quali decesso, separazione, detenzione.

(ALLEGARE DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE LO STATO DICHIARATO)

SI ALLEGANO ALLA PRESENTE DOMANDA :

- Copia dell'Attestazione di iscrizione anagrafica di Cittadino dell'Unione europea ai sensi del D.L. 6 febbraio 2007 n.30; (solo per le domande presentate dai cittadini di uno Stato aderente all'Unione Europea);
- Copia della carta di soggiorno/permesso di soggiorno in corso di validità (solo per le domande presentate dai cittadini di uno Stato non aderente all'Unione Europea) – Certificato storico di residenza dal quale si evinca la residenza in Italia da almeno 10 anni ovvero in Puglia da almeno 5 anni ai sensi dell'art.11 c.13 della legge 133 del 6 Agosto 2008;
- Copia del contratto di locazione registrato per l'alloggio ad uso di abitazione principale del nucleo richiedente, da cui risulti la misura del canone e eventuale comunicazione del locatore con l'indicazione dell'aggiornamento del canone di locazione relativo al contratto alla data di pubblicazione dell'avviso pubblico;

- Copia della dichiarazione dei redditi (mod. CUD – 730 – Unico/2013) del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno **2012** nonché nell'anno **2013**;
- Copia dell'intimazione di sfratto per morosità;
- Convalida di sfratto per morosità;
- Documentazione comprovante il possesso delle condizioni soggettive da parte di almeno un componente il nucleo familiare:
 - provvedimento di risoluzione definitiva del rapporto di lavoro per cause non imputabili al lavoratore richiedente;
 - documento da cui risulti la riduzione dell'orario di lavoro a seguito di accordi aziendali;
 - provvedimento di concessione della Cassa integrazione guadagni ordinaria (CIGO) o straordinaria (CIGS) o in deroga (CID);
 - delibera di inserimento del lavoratore nelle liste di mobilità;
 - documentazione o auto-dichiarazione che comprovi il mancato rinnovo di contratto a termine o contratto di lavoro atipico;
 - istanza di cancellazione dell'Impresa dai Registri e dagli Albi della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente e documentazione comprovante che l'attività cessata ha avuto una durata di almeno 12 mesi continuativi;
 - documentazione comprovante malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza;

**INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI, AI SENSI
DEL D. LGS. N. 196/2003**

I dati personali acquisiti con la domanda e gli allegati indicati al precedente art. 4 :

- a. devono essere necessariamente forniti per accertare la situazione economica del nucleo del dichiarante, i requisiti per l'accesso al contributo e la determinazione del contributo stesso, secondo i criteri di cui al presente atto;
- b. sono raccolti dal Comune e trattati, anche con strumenti informatici, al solo fine di erogare il contributo del fondo sociale e in ogni caso per le finalità di legge;
- c. possono essere scambiati tra i predetti enti o comunicati al Ministero dell'Economia e delle Finanze e alla Guardia di Finanza per i controlli previsti;
- d. il dichiarante può rivolgersi, in ogni momento, ai responsabili del trattamento dei dati per farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, può chiederne il blocco e opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione del d.lgs. n. 196/2003. Nel caso la richiesta del titolare dei dati renda inprocedibile l'istruttoria, il contributo richiesto non sarà erogato.
- e. Il Comune è il titolare del trattamento dei dati.

Controlli

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza del fatto che il Comune di Modugno potrà effettuare controlli a campione per la verifica delle autocertificazioni presentate e nei casi di rilascio di dichiarazioni false rilasciate al fine di ottenere indebitamente il beneficio del contributo il richiedente decadrà immediatamente dal beneficio concessogli, con l'obbligo di restituzione della somma percepita e incorrerà nelle sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi specifiche in materia.

PAGAMENTO

Il sottoscritto Sig. _____ in qualità di richiedente la concessione di un contributo straordinario volto a prevenire situazioni di sfratto per morosità riguardanti nuclei familiari in temporanea difficoltà economica che abbia comportato la riduzione del reddito disponibile dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art.13 del D.Lgs. 196/2003 e contenuta nell'avviso pubblico e di dare il proprio consenso al trattamento dei dati sensibili necessari per l'istruttoria della propria domanda.

Luogo e data _____

Firma

Allegare copia del documento di identità in corso di validità.

Data _____

IL DICHIARANTE

che il proprio nucleo familiare è composto così come di seguito:

COGNOME E NOME	Data di nascita	Luogo di nascita	Codice fiscale	Rapporto con il richiedente (1)	Reddito in € per l'anno	
					2012	2013

(1) Riportare la relazione di parentela: **R=richiedente**; **CG=coniuge**; **F=figlio/a**, **P=padre**; **M=madre**, **CN=convivente** ; **A=altro convivente a qualsiasi titolo**



**ALLEGATO 2 - DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO DA ALLEGARE ALLA DOMANDA DEL
CONDUTTORE PER LA MOROSITA' INCOLPEVOLE -**

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a il _____ a _____ Prov _____
codice fiscale _____

Persona Fisica

oppure

Rappresentante legale della Società o dell'Ente :

Proprietario dell'immobile :

sito in via/piazza n

Comune....., C.a.p....., Prov.....,

dato in locazione al sig.

DICHIARA

ai sensi e per gli effetti di quanto previsto all'art. 47 del d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della decadenza dal beneficio e delle responsabilità penali previste dagli artt. 75 e 76 del medesimo d.p.r. n. 445/2000 nel caso di dichiarazione non veritiera e falsità negli atti, quanto segue:

Il mancato pagamento di n..... mensilità del canone a partire dal..... del Sig. Conduttore del suddetto alloggio di mia proprietà locato con il contratto Registrato con n..... del presso

DI ACCETTARE

Il contributo, a sanatoria delle mensilità non corrisposte e comunque in diminuzione del canone di affitto annuo, riconosciuto dal Comune di, con

l'obbligo di non aumentare il canone di locazione, se previsto nel contratto, dell'importo relativo all'aggiornamento annuale e di non attivare procedure di rilascio almeno per i mesi corrispondenti al contributo percepito, a norma della deliberazione della Giunta regionale n..... del

Si impegna, consapevole degli effetti di cui agli artt. 1321 e seguenti e 1218 e seguenti del C.C., a ridurre il canone di locazione annuo della corrispondente eventuale somma eccedente la sanatoria del debito del Sig..... per l'anno

Il sottoscritto chiede che il contributo sia corrisposto mediante:

bonifico intestato a presso

Iban:

A TAL FINE ALLEGA COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA' E CODICE FISCALE

IL DICHIARANTE

Data, _____





CITTÀ DI MODUGNO

PROVINCIA DI BARI

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

AI SENSI DELL'ART. 151, COMMA 4°, DEL T.U. N. 267/2000 ORDINAMENTO EE.LL.

SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA PER IL SEGUENTE PROVVEDIMENTO:

DETERMINAZIONE: SERV09/DD/2014/101

DATA DI ADOZIONE: 09/07/2014

OGGETTO

Contributo per morosità incolpevole; approvazione atti

NOTE AGGIUNTIVE

FAVOREVOLE



MODUGNO LÌ, 15/07/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DOMENICO PROSCIA





CITTÀ DI MODUGNO

PROVINCIA DI BARI

ATTESTAZIONE DI AFFISSIONE ALL'ALBO

IL SOTTOSCRITTO VISTI GLI ATTI D'UFFICIO

ATTESTA

CHE IL SEGUENTE ATTO:
DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO n. 590

DATA DI REGISTRAZIONE:
21/07/2014

RIFERIMENTO INTERNO:
SERV09/DD/2014/101

OGGETTO:
Contributo per morosità incolpevole; approvazione atti



COME PRESCRITTO DALL'ART. 31 COMMA 2 DELLO STATUTO COMUNALE E' AFFISSO ALL'ALBO
PRETORIO COMUNALE PER 15 GIORNI DAL 21/07/2014 AL 04/08/2014

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
ALBO-NOTIFICHE
Dott. Gianluigi BERARDI

MODUGNO LI', 21/07/2014

