

## Ai Servizi Sociali Comune di Modugno

[Da presentare a mano al protocollo del Comune o spedire a mezzo raccomandata A.R. per farla pervenire entro e non oltre il \_\_\_\_\_ ]

Il/La sottoscritt\_\_\_\_\_

Cognome	
Nome	
Data Nascita	
Luogo Nascita	
Codice Fiscale	
Residente in	
Indirizzo	
e-mail	
Cellulari (obbligatorio)	

### CHIEDE

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art.11 della legge 9 dicembre 1998, n.431, sostenuto nell'anno 2020.

A tal fine consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'artt. 75 e 76 del D.P.R. del 28 dicembre 2000, n.445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo,

### DICHIARA

- Di essere Cittadino/a italiano/a
- Di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea in possesso di Attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;
- Di essere Cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso di titolo di soggiorno valido dall'anno 2020 a tutt'oggi;

inoltre DICHIARA

- che nel corso dell'anno 2020 ha condotto in locazione, in **Modugno**, come abitazione principale, corrispondente alla propria residenza anagrafica, l'immobile in Via /P.zza \_\_\_\_\_, n .\_\_\_\_\_, dal \_\_\_\_/\_\_\_\_/2020 al \_\_\_\_/\_\_\_\_/2020 quindi per un totale di mesi \_\_\_\_\_ (12 se intero anno) ad un canone **ANNUO** di locazione (al netto di bolli e spese) € \_\_\_\_\_ (Indicare il Canone contrattuale annuo) come risultante dal contratto di locazione, con relativi aggiornamenti, regolarmente registrato, per il 2020, al netto degli oneri accessori.

[Compilare il riquadro sottostante solo nel caso in cui nello stesso anno siano stati vigenti 2 contratti per 2 abitazioni diverse in affitto oppure 2 contratti di locazione diversi per la stessa abitazione. In tal caso indicare il periodo di locazione del contratto precedente ed il canone annuo (sempre se regolarmente registrato)]

<b>EVENTUALE 2^ CONTRATTO</b> Via /P.zza _____, n ._____, dal ____/____/2020 al ____/____/2020 quindi per un totale di mesi _____ (la somma dei 2 periodi di locazione deve essere 12) ad un canone <b>ANNUO</b> di locazione (al netto di bolli e spese) € _____
--

**Il fitto è stato regolarmente pagato per i mesi ed al/i canone/i annuo/i su indicati**

- che il / i soggetti locatari non hanno, con il sottoscritto, vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado (figlio/a-padre-fratello-sorella-nonno-nipote(figlio di figlio/a) del richiedente o della moglie) o di matrimonio
- che l'abitazione citata ha una consistenza di:

N.ro Vani  Superficie UTILE in MQ  Ascensore  Riscaldamento   
[OBBLIGATORIO] [OBBLIGATORIO] [Barrare il quadratino se l'abitazione è provvista di Ascensore/Riscaldamento]

- che l'abitazione ha caratteristiche di edilizia economica e popolare per quanto attiene la tipologia edilizia non è di categoria catastale A1, A8 o A9

essendo i mq di superficie utile dell'abitazione superiori a **95** il sottoscritto dichiara di trovarsi nella sottoindicata condizione di **debolezza sociale (barrare uno dei riquadri sottostanti)**

Numero componenti del Nucleo Familiare maggiore di 6	uno o più componenti del Nucleo Familiare con più di 65 anni	uno o più componenti del Nucleo Familiare con disabilità con percentuale superiore al 74%	due figli maggiorenni disoccupati o studenti	tre figli minorenni a carico	Nucleo Familiare Monogenitoriale	Separato o divorziato <small>(residente in Puglia da almeno 5 anni, con disponibilità reddituale, determinata da pronuncia del Giudice, inferiore al doppio dell'importo di assegno sociale e con assegnazione della casa e assegno di mantenimento al coniuge, con figli minori o non autosufficienti a carico; NON condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona)</small>
--	--	---	--	------------------------------	----------------------------------	---

- che il **Contratto** di locazione, è di tipo :  Concordato 431/98  Libero 431/98
- ed è stato regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di \_\_\_\_\_ con n. di Registrazione \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_
  - che l'imposta di registro di € \_\_\_\_\_ per l'anno **2020** è stata pagata in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_;oppure
  - che il proprietario si avvale del regime della cedolare secca (art. 3 del D.Lgs. n. 23/2011)

**EVENTUALE 2^ CONTRATTO**

- che il **Contratto** di locazione, è di tipo :  Concordato 431/98  Libero 431/98
- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di \_\_\_\_\_ con N° di Registrazione \_\_\_\_\_ in Data \_\_\_\_\_
  - che l'imposta di registro di € \_\_\_\_\_ per l'anno **2020** è stata pagata in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_;oppure
  - che il proprietario si avvale del regime della cedolare secca (art. 3 del D.Lgs. n. 23/2011)

- che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi ex IACP, case parcheggio, etc), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da Enti pubblici per l'anno 2020;
- che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare risulta essere titolare, per l'anno 2020, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo come da art.3 comma 1 lettera c) della L.R n. 10/2014;
- di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno **2020**, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge n. 431/98;
- di essere titolare del diritto di proprietà ma separato o divorziato entro la data del 31/12/2020 alle condizioni previste nel bando di concorso;

**per il Reddito di Cittadinanza e/o Pensione di Cittadinanza DICHIARA**

che nessun componente del nucleo familiare nell'anno 2020 abbia beneficiato del cosiddetto Reddito di Cittadinanza e/o Pensione di Cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2020, n.4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2020, n.26, e s.m.i.;

oppure in alternativa

che il nucleo familiare nella persona di \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ ha percepito dal \_\_\_\_/\_\_\_\_/2020 al \_\_\_\_/\_\_\_\_/2020 \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_ del cosiddetto Reddito di Cittadinanza e/o Pensione di Cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2020, n.4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2020, n.26, e s.m.i.;

**Allegare prospetto riepilogativo degli accrediti R.d.C. (è possibile estrarli dal portale Inps).**

**per il Contributo Fitto-Covid19 DICHIARA**

di non avere beneficiato per tutti i 12 mesi dell'anno 2020 del **contributo Fitto-Covid19**

oppure in alternativa

di aver ricevuto complessivamente € \_\_\_\_\_ per 3 mesi (Marzo, Aprile e Maggio 2020) come **Contributo Fitto-Covid19**.

• Il sottoscritto dichiara altresì che il proprio **Nucleo Familiare** nell'anno 2020 era composto da :

Numero figli a carico

Un figlio è considerato a carico se il suo reddito non supera € 2.840,51 annui e la sua età supera i 24 anni oppure se il suo reddito risulta non superiore a € 4.000 annui e possiede un'età inferiore a 24 anni.

Numero altri componenti

moglie, zii, figli non a carico, altri componenti da Stato di Famiglia

**OBBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito imponibile per la fascia a) e sul reddito convenzionale per la fascia b) sia superiore al 90% :**

(cioè quando il risultato della divisione: **CANONE ANNUO / REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARATO** per la fascia a) e **CANONE ANNUO / REDDITO CONVENZIONALE** per la fascia b) è maggiore di 0,90)

• Il sottoscritto dichiara:

<input type="checkbox"/>	<b>di aver fruito di assistenza economica da parte dei Servizi Sociali del Comune di Modugno nell'anno 2020.</b>
<input type="checkbox"/>	<b>di aver utilizzato per il pagamento del canone la seguente Fonte accertabile :</b> _____ (indicare eventuale c/c IBAN e Banca da cui sono stati prelevati i canoni versati o la precisa fonte tracciabile ed allegare documentazione della fonte accertabile al 01/01/2020)
<input type="checkbox"/>	<b>di aver ricevuto sostegno economico da (altro soggetto esterno al proprio nucleo familiare) :</b> _____ (allegare obbligatoriamente l'autodichiarazione del sostenitore Allegato A)

(indicare obbligatoriamente una delle tre opzioni segnando con una crocetta quella utilizzata)

(nel caso di sostenitore occorre allegare la sua autodichiarazione ed il relativo documento di riconoscimento, in corso di validità)

A sostegno di quanto dichiarato in autocertificazione, allega i seguenti documenti:

[barrare il riquadro se è stato allegato il relativo documento]

<input type="checkbox"/>	Documento di Identità del Richiedente in corso di validità - <b>OBBLIGATORIO</b>
<input type="checkbox"/>	<b>OBBLIGATORIO</b> per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito imponibile per la fascia a) e sul reddito convenzionale per la fascia b) sia superiore al 90% - a secondo di quanto dichiarato: <ul style="list-style-type: none"><li>• Dichiarazione attestante la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune;</li><li>• Dichiarazione della fonte accertabile del reddito che ha contribuito al pagamento del canone;</li><li>• Autocertificazione della persona che ha fornito il sostegno economico nella quale dichiara il reddito complessivo del suo nucleo familiare percepito, nell'anno 2020, che deve essere congruo rispetto al canone di locazione, che non potrà essere inferiore ad Euro 13.405, 08 (Allegato A).</li></ul>
<input type="checkbox"/>	Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
<input type="checkbox"/>	Copia della ricevuta di versamento della tassa di registro del contratto relativa all' anno 2020.
<input type="checkbox"/>	<b>Obbligatorio</b> Copia documentazione attestante la scelta dell'opzione della cedolare secca da parte del proprietario. (contratto o raccomanda/comunicazione ricevuta dal proprietario dell'immobile)
<input type="checkbox"/>	Copia della visura catastale o cartella di pagamento della TARI da cui risultino i mq.utili dell'alloggio condotto in locazione;
<input type="checkbox"/>	Copie delle ricevute pagamento del canone per l'anno 2020;
<input type="checkbox"/>	Copia della dichiarazione dei redditi (modello Certificazione Unica-730-Unico) di <b>ciascun</b> componente del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2020 e dichiarati nel prospetto riepilogativo seguente;
<input type="checkbox"/>	Copia della Visura catastale/autocertificazione di eventuali proprietà immobiliari o di terreni, da cui risulti la categoria catastale e l'inadeguatezza o l'inabitabilità della proprietà come da punto k) dei requisiti per l'ammissione al concorso;
<input type="checkbox"/>	Documentazione a comprova della particolare situazione di debolezza sociale dichiarata;
<input type="checkbox"/>	Documentazione attestante l'importo totale ricevuto per <b>Reddito di Cittadinanza e/o Pensione di Cittadinanza</b>
<input type="checkbox"/>	Modulo banca con l'indicazione IBAN corretto su cui effettuare l'accredito;
<input type="checkbox"/>	Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione:

Se il contratto di locazione è cointestato – il cointestatario deve firmare la sottostante dichiarazione ed allegare il documento di identità.

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, cointestatario/a del contratto di locazione oggetto della presente istanza, autorizza il/la Sig. \_\_\_\_\_ a richiedere il contributo di che trattasi.  
Modugno, \_\_\_\_\_

FIRMA

\_\_\_\_\_

**Chiedo altresì, di ricevere il contributo spettante al seguente IBAN:**

PAESE	EUR	CIN	ABI	CAB	N.CONTO CORRENTE
IT					

Numero dei caratteri : 2 1 5 5 12

Banca \_\_\_\_\_ Agenzia di \_\_\_\_\_

**Attenzione:** il conto corrente postale con **ABI: 07601** e **CAB: 03384** non può essere utilizzato per il pagamento contributo tramite bonifico.

**Allegare Modulo banca con l'indicazione IBAN corretto su cui effettuare l'accredito.**

