



CITTÀ DI MODUGNO

Città Metropolitana di Bari

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

N. 92 DEL 26/04/2024

RIFERIMENTI

PROPONENTE

OGGETTO: Adeguamento tariffe Diritti di Segreteria relativi ai servizi erogati al Servizio 4 - Assetto del Territorio. Rettifica del costo relativo ai diritti di segreteria per la presentazione di CILA e SCIA Edilizia ordinaria – commerciale

Il giorno **ventisei aprile duemilaventiquattro** in Modugno, previo inviti scritti, in videoconferenza si è oggi riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

Nominativo	Ruolo	Presente	Assente
BONASIA NICOLA	Sindaco	Si	
MONTEBRUNO GIUSEPPE	Vice Sindaco	Si	
ALFONSI ANTONIO	Assessore	Si	
MAURELLI MARYSABEL	Assessore		Si
TRENTADUE-NEROTTI ROSSANA	Assessore	Si	
LOPEZ ANTONIO	Assessore		Si
TRENTADUE TIZIANA	Assessore	Si	
FRAGASSI APOLLONIA	Assessore	Si	

Tot. 6

Tot. 2

Con l'assistenza del Segretario Generale Dott. Nunziante Vittorio Francesco Ercole

Città di Modugno - GC n. 92 del 26/04/2024



RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che la Giunta Comunale con deliberazione n.73 del 14.04.2024 aggiornava come segue per i motivi ivi espressi le tariffe dei diritti di segreteria relativi agli atti di competenza del Servizio – Assetto del Territorio Rigenerazione Urbana:

Permesso di Costruire residenziale	
	interventi non onerosi € 177,00
	onerosi fino a 500 mc € 177,00
	onerosi da 501 a 1000 mc € 353,00
	onerosi da 1001 a 5000 mc € 530,00
	onerosi superiori a 5001 mc € 706,00
Permesso di Costruire attività produttive	€ 706,00
Permesso di Costruire esercizi di vicinato ed attività terziarie	€ 177,00
Permesso di Costruire medie e grandi strutture di vendita	€ 706,00
Variante in corso d'opera al PdC con aumento di volumetria e/o superficie	€ 353,00
Variante in corso d'opera al PdC senza aumento di volumetria	€ 177,00
Cambio di intestazione permesso di Costruire / voltura	€ 177,00
SCIA alternativa a PdC	€ 177,00
SCIA Edilizia ordinaria – commerciale	€ 36,00
CILA	€ 36,00
SCIA Agibilità	€ 70,00
SCIA Antenne	€ 70,00
PAS	€ 70,00
Idoneità alloggiativa	€ 70,00
Sanatorie edilizie L. 47/85 e L. 724/94 – residenziale	€ 177,00
Sanatorie edilizie L. 47/85 e L. 724/94 – non residenziale	€ 706,00
Certificato/attestazioni in materia urbanistico-edilizia	€ 70,00
Certificato di destinazione Urbanistica	
	fino a 5 mappali € 70,00
	da 5 a 10 mappali € 88,00
	oltre i 10 mappali € 105,00
Istanza Piano Urbanistico Esecutivo	€ 706,00
Deposito frazionamenti e tipi mappali con frazionamento	€ 70,00
Certificazioni ed attestazioni energetiche	
Interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche	gratuito
ACP semplificata	€ 80,00
Accertamenti di compatibilità paesaggistica / Autorizzazione Paesaggistica	€ 160,00
Procedimenti VAS	€ 250,00

Rilevato che per un mero errore di battitura la tabella riportava erroneamente un costo relativo ai diritti di segreteria per la presentazione di *CILA* e *SCIA Edilizia ordinaria - commerciale* un costo pari ad euro 36,00, inferiore rispetto a quello già in vigore, approvato con precedente Deliberazione di Giunta comunale n. 182 del 20.12.2022;



Considerata la conseguente necessità di procedere a rettificare il costo relativo ai diritti di segreteria per la presentazione di *CILA* e *SCIA Edilizia ordinaria - commerciale*, come segue:

- SCIA Edilizia ordinaria – commerciale euro 70

- CILA euro 50

Ritenuto di confermare tutte le altre tariffe dei diritti di segreteria relativi ai seguenti atti di competenza del Servizio – Assetto del Territorio Rigenerazione Urbana, approvate con deliberazione di G.C. n.73 del 14.04.2024:

Permesso di Costruire residenziale

interventi non onerosi	€ 177,00
onerosi fino a 500 mc	€ 177,00
onerosi da 501 a 1000 mc	€ 353,00
onerosi da 1001 a 5000 mc	€ 530,00
onerosi superiori a 5001 mc	€ 706,00
Permesso di Costruire attività produttive	€ 706,00
Permesso di Costruire esercizi di vicinato ed attività terziarie	€ 177,00
Permesso di Costruire medie e grandi strutture di vendita	€ 706,00
Variante in corso d'opera al PdC con aumento di volumetria e/o superficie	€ 353,00
Variante in corso d'opera al PdC senza aumento di volumetria	€ 177,00
Cambio di intestazione permesso di Costruire / voltura	€ 177,00
SCIA alternativa a PdC	€ 177,00
SCIA Edilizia ordinaria – commerciale	€ 70,00
CILA	€ 50,00
SCIA Agibilità	€ 70,00
SCIA Antenne	€ 70,00
PAS	€ 70,00
Idoneità alloggiativa	€ 70,00
Sanatorie edilizie L. 47/85 e L. 724/94 – residenziale	€ 177,00
Sanatorie edilizie L. 47/85 e L. 724/94 – non residenziale	€ 706,00
Certificato/attestazioni in materia urbanistico-edilizia	€ 70,00
Certificato di destinazione Urbanistica	
fino a 5 mappali	€ 70,00
da 5 a 10 mappali	€ 88,00
oltre i 10 mappali	€ 105,00
Istanza Piano Urbanistico Esecutivo	€ 706,00
Deposito frazionamenti e tipi mappali con frazionamento	€ 70,00
Certificazioni ed attestazioni energetiche	
Interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche	gratuito
ACP semplificata	€ 80,00
Accertamenti di compatibilità paesaggistica / autorizzazione Paesaggistica	€ 160,00
Procedimenti VAS	€ 250,00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Nicola Fanelli



LA GIUNTA COMUNALE

Visto il decreto legislativo 18/08/2000 n.267;

Viste la legge 68/93 e la legge 662 del 23/12/96 concernente “Misure di razionalizzazione della finanza pubblica” collegata alla Finanziaria 97 che ha modificato per quanto riguarda i diritti di segreteria la lettera C), comma 10°, art.10 della 68/93;

Vista la legge 241/90;

Visto il Testo Unico dell’Edilizia, D.P.R. n.380 del 06/06/2001;

Visti i pareri espressi in ordine alla Regolarità tecnica e contabile dai Responsabili di Servizio interessati, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall’art.49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del T.U. approvato con decreto legislativo 18/08/2000 n.267;

Acquisiti, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, il parere del Responsabile del Servizio 4 – Assetto del Territorio – “favorevole” in ordine alla regolarità tecnica ed il parere del Responsabile del Servizio 6 Finanziario “favorevole” in ordine alla regolarità contabile;

Attesa la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente provvedimento, in base al combinato disposto dell’art.48 comma 2 e dell’art.107 del comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1. Di rettificare il costo relativo ai diritti di segreteria per la presentazione di CILA e SCIA Edilizia ordinaria – commerciale per i motivi espressi in premessa, come segue:

- SCIA Edilizia ordinaria – commerciale euro 70
- CILA euro 50.

2. Di confermare tutte le altre tariffe dei diritti di segreteria relativi ai seguenti atti di competenza del Servizio – Assetto del Territorio Rigenerazione Urbana, approvate con deliberazione di G.C. n.73 del 14.04.2024:

Permesso di Costruire residenziale	
	interventi non onerosi € 177,00
	onerosi fino a 500 mc € 177,00
	onerosi da 501 a 1000 mc € 353,00
	onerosi da 1001 a 5000 mc € 530,00
	onerosi superiori a 5001 mc € 706,00
Permesso di Costruire attività produttive	€ 706,00
Permesso di Costruire esercizi di vicinato ed attività terziarie	€ 177,00
Permesso di Costruire medie e grandi strutture di vendita	€ 706,00
Variante in corso d'opera al PdC con aumento di volumetria e/o superficie	€ 353,00
Variante in corso d'opera al PdC senza aumento di volumetria	€ 177,00
Cambio di intestazione permesso di Costruire / voltura	€ 177,00
SCIA alternativa a PdC	€ 177,00
SCIA Edilizia ordinaria – commerciale	€ 70,00
CILA	€ 50,00
SCIA Agibilità	€ 70,00
SCIA Antenne	€ 70,00
PAS	€ 70,00
Idoneità alloggiativa	€ 70,00
Sanatorie edilizie L. 47/85 e L. 724/94 – residenziale	€ 177,00
Sanatorie edilizie L. 47/85 e L. 724/94 – non residenziale	€ 706,00
Certificato/attestazioni in materia urbanistico-edilizia	€ 70,00



Certificato di destinazione Urbanistica	
fino a 5 mappali	€ 70,00
da 5 a 10 mappali	€ 88,00
oltre i 10 mappali	€ 105,00
Istanza Piano Urbanistico Esecutivo	€ 706,00
Deposito frazionamenti e tipi mappali con frazionamento	€ 70,00
Certificazioni ed attestazioni energetiche	
Interventi finalizzati all'abbattimento delle barriere architettoniche	gratuito
ACP semplificata	€ 80,00
Accertamenti di compatibilità paesaggistica / autorizzazione Paesaggistica	€ 160,00
Procedimenti VAS	€ 250,00

- 3. Di stabilire**, inoltre, che le nuove tariffe entreranno in vigore dalla data di esecutività della presente deliberazione;
- 4. Di dichiarare**, con successiva unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- 5. Di pubblicare** ai sensi dell'art.39 del D.L. n.33/2013, il presente provvedimento sul sito istituzionale del comune, nella Sezione "Amministrazione trasparente";

Il Segretario Generale
f.to Dott. Nunziante Vittorio Francesco Ercole

Il Sindaco
f.to Ing. Nicola Bonasia

**Pareri**

Città di Modugno

Estremi della Proposta

Proposta N. **6 del 24/04/2024**

Ufficio Proponente:

Oggetto: **Adeguamento tariffe Diritti di Segreteria relativi ai servizi erogati al Servizio 4 - Assetto Territorio. Rettifica del costo relativo ai diritti di segreteria per la presentazione di CILA e SC**
Edilizia ordinaria – commerciale

Parere Tecnico

Ufficio Proponente:

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, si esprime il seguente parere: Favorevole.

Data 26/04/2024

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Nicola Fanelli

Parere Contabile

Ufficio Ragioneria - Tesoreria Fisco e adempimenti - Mutui e Prestiti

Ai sensi dell'art. 183, comma 7, e 147 bis, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 11, comma 5 del regolamento sui controlli interni, si esprime il seguente parere di regolarità contabile, attestante, altresì, la copertura finanziaria: Favorevole.

Data 26/04/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Florio





CITTÀ DI MODUGNO

Città Metropolitana di Bari

ATTESTAZIONE DI AFFISSIONE ALL'ALBO

IL SOTTOSCRITTO VISTI GLI ATTI D'UFFICIO

ATTESTA

CHE IL SEGUENTE ATTO:

Delibera di Giunta Comunale n. 92 del 26/04/2024

OGGETTO: Adeguamento tariffe Diritti di Segreteria relativi ai servizi erogati al Servizio 4 - Assetto del Territorio. Rettifica del costo relativo ai diritti di segreteria per la presentazione di CILA e SCIA Edilizia ordinaria – commerciale

È AFFISSA ALL'ALBO PRETORIO COMUNALE PER 15 GIORNI DAL 29/04/2024 AL 14/05/2024

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
f.to Dott.ssa Angela Straziota

ATTESTAZIONE DI ESEGUIBILITÀ

IL SOTTOSCRITTO VISTI GLI ATTI D'UFFICIO

ATTESTA

CHE LA STESSA È STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE COME PRESCRITTO DALL'ART.134 COMMA 4° DEL D.LGS 267/2000

MODUGNO LÌ, 29/04/2024

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
f.to Dott.ssa Angela Straziota

