

TAB. 2/2 - CONTRIBUTI DI URBANIZZAZIONE PER EDILIZIA PRIVATA
INSEDIAMENTI RESIDENZIALI, DIREZIONALI E COMMERCIALI - ALBERGHI E PENSIONI e ZONE PER I SERVIZI DELLE AREE PRODUTTIVE (I.F.F. = 1,0 mc/mq), ZONE PER I SERVIZI DI QUARTIERE (VEDANSI N.T.A.) E ZONE PER ATTREZZATURE URBANE ED EXTRA-URBANE (VEDANSI N.T.A.)
ZONE OMOGENEE "B"

| ZONA | I.F.F. (mc/mq) | ONERI BASE Tab. "1/3" 4ª classe | | ONERI BASE CON ABBATTIMENTO Tab. "1/4" 4ª classe | | 1.936,27 | ONERI BASE (euro) | | U.P. NON REALIZZATE Art. 19-bis L.R. 6/79 | ANDAM. DEMOGR. Tab. "D" L.R. 6/79 | DISTANZA CAPOL. Tab. "E" L.R. 6/79 | FASCIA COSTIERA Tab. "F" L.R. 6/79 | | TIPO DI INTERVENTO Tab. "G" L.R. 6/79 | | CONTRIBUTI BASE (euro) | | | VARIAZIONE COSTO COSTRUZIONE | CONTRIBUTI 2021 (euro) | | | |
|--|-------------------|------------------------------------|--------|--|--------|----------|----------------------|------|--|---|---|---------------------------------------|-------|---|-------|---------------------------|------|-------|------------------------------------|---------------------------|-------|-------|--------|
| | | U.P. | U.S. | U.P. | U.S. | | U.P. | U.S. | | | | Fascia | Coef. | Descr. | Coef. | U.P. | U.S. | U.T. | | U.P. | U.S. | U.T. | |
| | | RAPPORTO DI CONVERSIONE EURO/LIRE | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B1 | 5,00 | 6.695 | 13.580 | 6.025 | 12.222 | 1.936,27 | 3,11 | 6,31 | 0,88 | 0,85 | 1,10 | /// | 1,00 | N.C. | 0,9 | 2,30 | 5,31 | 7,61 | Variazione in % | 629,10 | 16,79 | 38,71 | 55,51 |
| | | | | | | | | | | | | | | D.R. | 0,8 | 2,05 | 4,72 | 6,77 | | | 14,93 | 34,41 | 49,34 |
| | | | | | | | | | | | | | | R.R. | 0,6 | 1,54 | 3,54 | 5,08 | | | 11,19 | 25,81 | 37,00 |
| B2 | 3,00 | 9.281 | 13.580 | 8.352 | 12.222 | 1.936,27 | 4,31 | 6,31 | 0,88 | 0,85 | 1,10 | /// | 1,00 | N.C. | 0,9 | 3,19 | 5,31 | 8,50 | Variazione in % | 629,10 | 23,27 | 38,71 | 61,98 |
| | | | | | | | | | | | | | | D.R. | 0,8 | 2,84 | 4,72 | 7,56 | | | 20,68 | 34,41 | 55,10 |
| | | | | | | | | | | | | | | R.R. | 0,6 | 2,13 | 3,54 | 5,67 | | | 15,51 | 25,81 | 41,32 |
| Zone servizi di quartiere (attrezzature scolastiche e di interesse comune) e Zone per attrezzature urbane ed extra-urbane (attrezzature di interesse comune) | 2,00 | 11.326 | 13.580 | 10.193 | 12.222 | 1.936,27 | 5,26 | 6,31 | 0,88 | 0,85 | 1,10 | /// | 1,00 | N.C. | 0,9 | 3,90 | 5,31 | 9,21 | Variazione in % | 629,10 | 28,40 | 38,71 | 67,11 |
| | | | | | | | | | | | | | | D.R. | 0,8 | 3,46 | 4,72 | 8,18 | | | 25,24 | 34,41 | 59,66 |
| | | | | | | | | | | | | | | R.R. | 0,6 | 2,60 | 3,54 | 6,14 | | | 18,93 | 25,81 | 44,74 |
| B3 | 1,50 | 12.102 | 13.580 | 10.892 | 12.222 | 1.936,27 | 5,63 | 6,31 | 0,88 | 0,85 | 1,10 | /// | 1,00 | N.C. | 0,9 | 4,17 | 5,31 | 9,48 | Variazione in % | 629,10 | 30,40 | 38,71 | 69,11 |
| | | | | | | | | | | | | | | D.R. | 0,8 | 3,71 | 4,72 | 8,43 | | | 27,02 | 34,41 | 61,43 |
| | | | | | | | | | | | | | | R.R. | 0,6 | 2,78 | 3,54 | 6,32 | | | 20,26 | 25,81 | 46,07 |
| Zone per i servizi delle aree produttive | 1,00 | 15.845 | 13.580 | 14.260 | 12.222 | 1.936,27 | 7,36 | 6,31 | 0,88 | 0,85 | 1,10 | /// | 1,00 | N.C. | 0,9 | 5,45 | 5,31 | 10,76 | Variazione in % | 629,10 | 39,74 | 38,71 | 78,45 |
| | | | | | | | | | | | | | | D.R. | 0,8 | 4,84 | 4,72 | 9,56 | | | 35,32 | 34,41 | 69,73 |
| | | | | | | | | | | | | | | R.R. | 0,6 | 3,63 | 3,54 | 7,17 | | | 26,49 | 25,81 | 52,30 |
| B4 | 0,50 | 22.994 | 13.580 | 20.695 | 12.222 | 1.936,27 | 10,69 | 6,31 | 0,88 | 0,85 | 1,10 | /// | 1,00 | N.C. | 0,9 | 7,92 | 5,31 | 13,23 | Variazione in % | 629,10 | 57,72 | 38,71 | 96,43 |
| | | | | | | | | | | | | | | D.R. | 0,8 | 7,04 | 4,72 | 11,76 | | | 51,30 | 34,41 | 85,72 |
| | | | | | | | | | | | | | | R.R. | 0,6 | 5,28 | 3,54 | 8,82 | | | 38,48 | 25,81 | 64,29 |
| Zone servizi di quartiere (aree destinate a parchi e giochi) | 0,25 | 29.000 | 13.580 | 26.100 | 12.222 | 1.936,27 | 13,48 | 6,31 | 0,88 | 0,85 | 1,10 | /// | 1,00 | N.C. | 0,9 | 9,98 | 5,31 | 15,29 | Variazione in % | 629,10 | 72,78 | 38,71 | 111,49 |
| | | | | | | | | | | | | | | D.R. | 0,8 | 8,87 | 4,72 | 13,59 | | | 64,69 | 34,41 | 99,11 |
| | | | | | | | | | | | | | | R.R. | 0,6 | 6,65 | 3,54 | 10,19 | | | 48,52 | 25,81 | 74,33 |

SIGNIFICATO DELLE ABBREVIAZIONI

U.P. = Urbanizzazione primaria.
 U.S. = Urbanizzazione secondaria.
 U.T. = Somma di U.P. e U.S.

N.C. = Nuove costruzioni
 D.R. = Demolizioni e ricostruzioni
 R.R. = Ristrutturazioni e restauri

NOTE

I coefficienti di correzione per fascia costiera non si applicano alle zone omogenee "A" e "B" (art. 27 L.R. n. 6/79).