

TAB. 6	CONTRIBUTO COMMISURATO AL COSTO DI COSTRUZIONE - CRITERI DI CALCOLO	
	COSTO BASE NUOVE COSTRUZIONI D.G.R. 1988 del 04/11/2019	€ 711,87
	COSTO BASE INTERVENTI DI RECUPERO PRIMARIO D.G.R. 1988 del 04/11/2019	€ 426,66
	INDICE ISTAT DEL COSTO DI COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE	
	VARIAZIONE PERCENTUALE ISTAT =	4,9%
	COSTO BASE NUOVE COSTRUZIONI (Agg. Luglio 2021)	746,75 €
	COSTO BASE INTERVENTI DI RECUPERO PRIMARIO (Agg. Luglio 2021)	447,57 €
	CRITERI PER IL CALCOLO DEL CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE L.R. 1/2007	
	Coefficiente relativo alla dimensione demografica:	
	Comuni con popolazione oltre 30.000 abitanti	0,90
	Coefficiente relativo all'andamento demografico:	
	Decremento o incremento medio annuo compreso tra - 3% e + 3% (decremento di circa -0,90%)	1,00
	Coefficiente relativo all'ubicazione :	
	Centri abitati compresi in una fascia della profondità di Km. 10 dal confine del territorio del capoluogo di provincia, compreso lo stesso capoluogo	1,20

Coefficienti in funzione delle tipologie e dell'ubicazione

Coefficiente in funzione della tipologia		Coefficiente massimo in funzione della ubicazione rispetto al perimetro (art. 18, legge n. 865 del 1971 ovvero art. 4, D.lgs. n. 295 del 1992)			
Edificio Unifamiliare	1,00	Esterno	1,20	Interno	0,70
Edificio Unifamiliare che assicuri il 50% dei consumi di acqua calda sanitaria da impianti di solare termico		Esterno	1,08	Interno	0,49
Edificio Bifamiliare/schiera	0,80	Esterno	1,10	Interno	0,70
Edificio Bifamiliare/schiera che assicurino il 50% dei consumi di acqua calda sanitaria da impianti di solare termico		Esterno	0,99	Interno	0,49
Edificio plurifamiliare	0,70	Esterno	1,00	Interno	0,70
Edificio plurifamiliare che assicurino il 50% dei consumi di acqua calda sanitaria da impianti di solare termico		Esterno	0,90	Interno	0,49
Per edifici che assicurino il 50% dei consumi di acqua calda sanitaria da impianti di solare termico		Esterno	0,90	Interno	0,70